



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)

ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ- ΣΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL

Βόλος, 15 - 12 – 2025

Αρ.Πρωτ. : 54

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Δημητριάδος 95– Βόλος Τ.Κ. 38333

Πληροφορίες: Χρήστος Μαστραφτσής

Τηλέφωνο : 2421076085

e.mail: christos.mastrafstsis@apdthest.gov.gr

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

Θέμα: Πρόσκληση (Εντολή) της 5^{ης} (πέμπτης) Ε.ΕΠ.ΕΤ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ.Ελλάδας χωρικής αρμοδιότητας την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας (εκτός Νήσων Βορείων Σποράδων), για τη διενέργεια της 2^{ας}/2025 επιτόπιας αυτοψίας.

Σχετ.:

1. Οι διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27.
2. Οι διατάξεις του Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α') και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 14
3. Η με ΑΠ 37863/06.08.2025 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ.Ελλάδας με την οποία συγκροτήθηκε η 5^η (πέμπτη) Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν. 4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας (εκτός Νήσων Βορείων Σποράδων) (ΦΕΚ 1021,ΥΟΔΔ/08.08.2025).
4. Το με ΑΠ **5310/21-01-2025** διαβιβαστικό έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου προς την Ε.ΕΠ.ΕΤ. για διενέργεια αυτοψίας σε επικίνδυνο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βολίδη 39 στη Νέα Ιωνία του Δήμου Βόλου επειδή το ανωτέρω κτίριο πιθανολογείται ως προγενέστερο των τελευταίων 100 ετών.
5. Το με ΑΠ **47832/11-07-2025** διαβιβαστικό έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου προς την Ε.ΕΠ.ΕΤ. για διενέργεια αυτοψίας σε επικίνδυνο κτίσμα που αφορά ερειπωμένη λιθόκτιστη οικία που βρίσκεται στον οικισμό Δράκειας του Δήμου Βόλου, ο οποίος προστατεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΑΥΠΠΕ/Φ31/24512/1858/3.5.1976 (ΦΕΚ652/Β/13.5.1976) χαρακτηρισμού των εν Πηλίου οικισμών ως τόπους χρήζοντας ειδικής κρατικής προστασίας.

Παρακαλούμε όπως συμμετέχετε στην **2η/2025** επιτόπια αυτοψία της 5^η (πέμπτης) Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας την Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας (εκτός Νήσων Βορείων Σποράδων), που θα πραγματοποιηθεί την **18^η Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09.00** (συνάντηση στα γραφεία της Αποκεντρωμένης Δημητριάδος 95-Βόλος -2^{ος} όροφος, γραφείο Νο 1) προς εξέταση των θεμάτων που υποβλήθηκαν με τα ανωτέρω 4) και 5) σχετικά.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

ΘΕΜΑ 1^ο : Αυτοψία σε επικίνδυνο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βολίδη 39 στη Νέα Ιωνία του Δήμου Βόλου φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης Τριανταφύλου.

Το ανωτέρω κτίριο πιθανολογείται ως προγενέστερο των τελευταίων 100 ετών. (σχετ.4)

ΘΕΜΑ 2^ο : Αυτοψία σε ερειπωμένη λιθόκτιστη οικία που βρίσκεται στον οικισμό Δράκειας του Δήμου Βόλου, φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Καλογερόπουλου. (σχετ.5)

**Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας**

**Ηλιάνα Παπαμίχου
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

Τα τακτικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Θεσσαλίας-Στ.Ελλάδας

- 1) **κα. Παπαμίχου Ηλιάνα** του Κωνσταντίνου, αρχιτέκτονα μηχανικό, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών έργων Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, και Πρόεδρο της Επιτροπής i.papamihou@thessaly.gov.gr
- 2) **κα. Κερασία Γεωργίου**, αρχιτέκτονα μηχανικό, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων (Υ.Ν.Μ.Τ.Ε.) Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας του ΥΠ.ΠΟ.Α
kgeorgiou@culture.gr
- 3) **κα Ανδριανή Διαγουμά**, πολιτικό μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας του ΥΠ.ΠΟ.Α
adiagouma@culture.gr
- 4) **κ. Μιλτιάδη Παπαμαργαρίτη**, πολιτικό μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Περιβάλλοντος και Τεχνικών Έργων του Δήμου Κιλελέρ
miltiadispapamarg@hotmail.com
- 5) **κ. Αργύρη Αργυρόπουλο**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
a.argiropoulos@apdthest.gov.gr
- 6) **κ. Δημήτριο Σφόρτσα**, πολιτικό μηχανικό, εκπρόσωπο του ΤΕΕ

dsfortsas@gmail.com

- 7) **κ. Ιωάννη Νασιούλα**, αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ
info@nasioulas.gr

8) **Δήμο Βόλου**

- Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης

(αποστολή με email: gr.poleod@volos-city.gr)

Με την υπόδειξη η παρούσα να θυροκολληθεί στο κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

- 1) Γραφείο της Γραμματέως Α.Δ.Θ.ΣΤ.Ε. grammateas@apdthest.gov.gr
- 2) Διεύθυνση Τεχνικών έργων Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας
(για την έκδοση εντολής μετακίνησης) techerg.magn@thessaly.gov.gr
- 3) Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς
Ελλάδας (για την έκδοση εντολών μετακίνησης) ynmtethkse@culture.gr
- 4) Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Α.Δ.Θ.Στ.Ε.
(για την έκδοση εντολής μετακίνησης) dipexothes@apdthest.gov.gr